

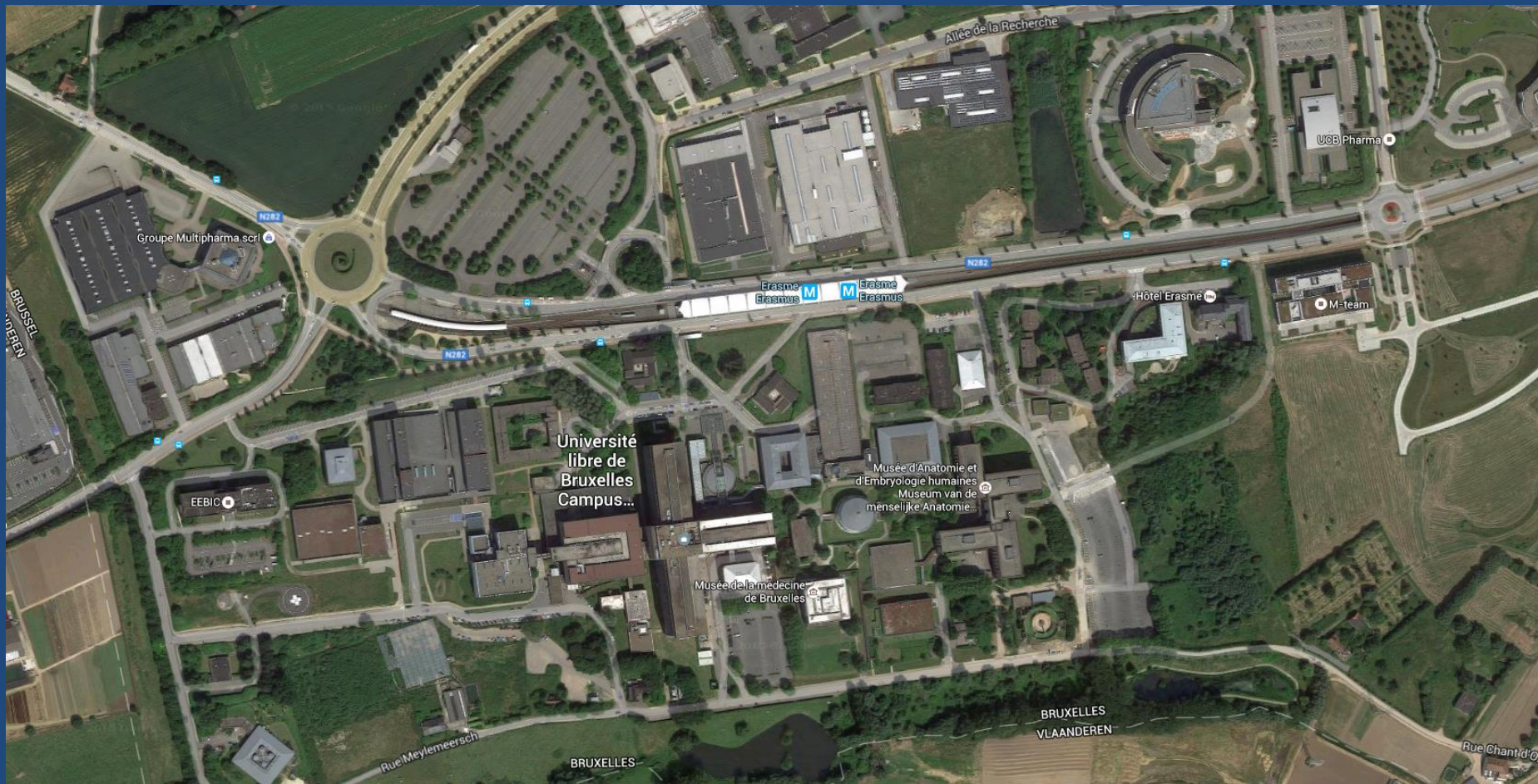
CAMPUS ULB - ERASME



A.F.T.S.H. - 24/09/2015

LE CAMPUS ULB - ERASME

Site de 27 hectares
230.000 m² de surfaces bâties



LE CAMPUS ULB - ERASME

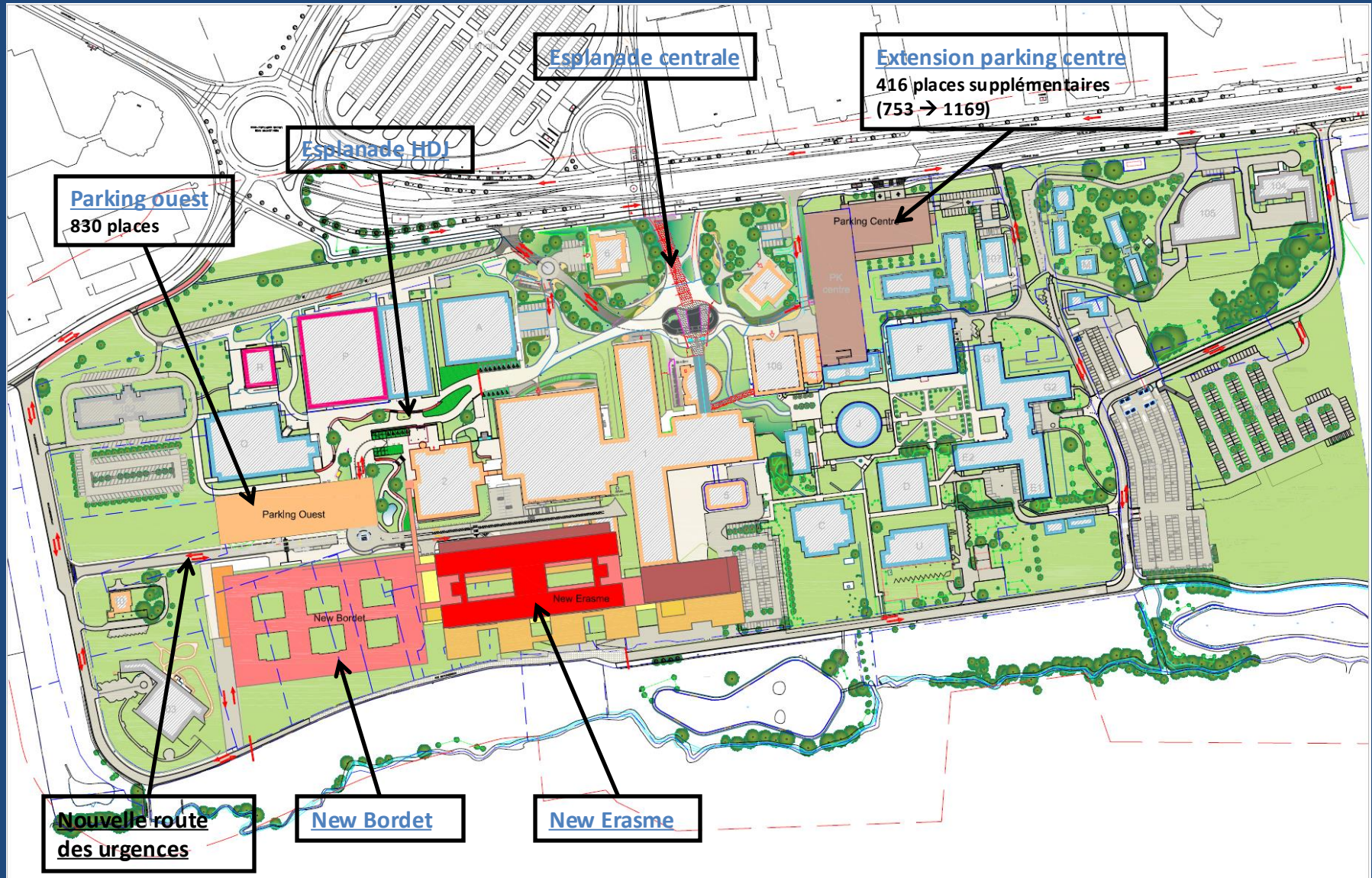
140.000 m² Surfaces hospitalières
83.000 m² Surfaces facultaires



LE CAMPUS ACTUEL - 2015



PLAN DIRECTEUR - NEW ERASME

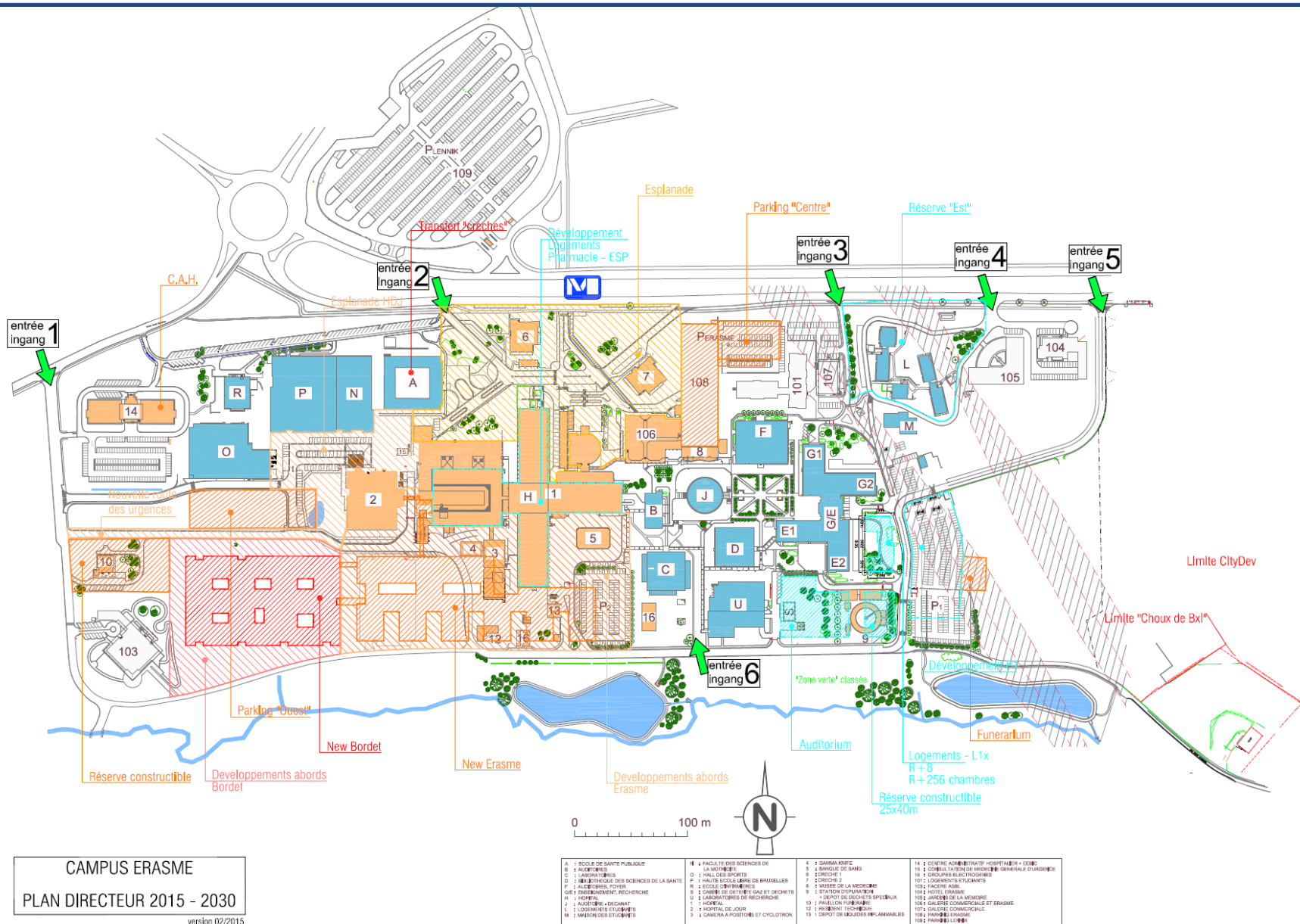


PLAN DIRECTEUR CAMPUS

Hôpital
Erasme



ULB



■ Exigences générales

Organisation

- Surfaces neuves (→ +/- 90.000 m²)
 - Médico-technique
 - Hospitalisation
 - Logistique
- Surfaces reconditionnées ou sans travaux (→ +/- 65.000 m²)
 - Consultations
 - Laboratoires
 - HDJ
 - Logistique

■ Exigences générales

Organisation

- Surfaces existantes conservées à vocation hospitalière entre les niveaux -3 à +1 compris
- Circulations verticales optimales et dédiées
- Liens horizontaux directs avec surfaces existantes et IJB
- 4 unités d'hospitalisation par plateau

■ Exigences générales

Médicales

- Regroupement des activités médico-techniques
- Regroupement des activités anesthésiques (plateau interventionnel)
- Regroupement des activités par mode de prise en charge (plateau urgences/soins intensifs ; plateau « naissance » ; circuit « enfants » ; unités typiques ou atypiques ; regroupements par durée de séjour puis par pathologie)

■ Exigences générales

Techniques

- Limitation de l'impact de la construction sur le site en activité
- Utilisation des techniques actuelles
- Liens techniques entre HE actuel – NHE – IJB

Financières

- Enveloppe budgétaire fixée à 250 M€ TDC

■ Exigences spécifiques

Liées au site et aux règles d'urbanisme

- Documents régionaux/communaux d'urbanisme
- Circulation revue et limitée au sud
- Zone verte classée au sud

■ Exigences spécifiques

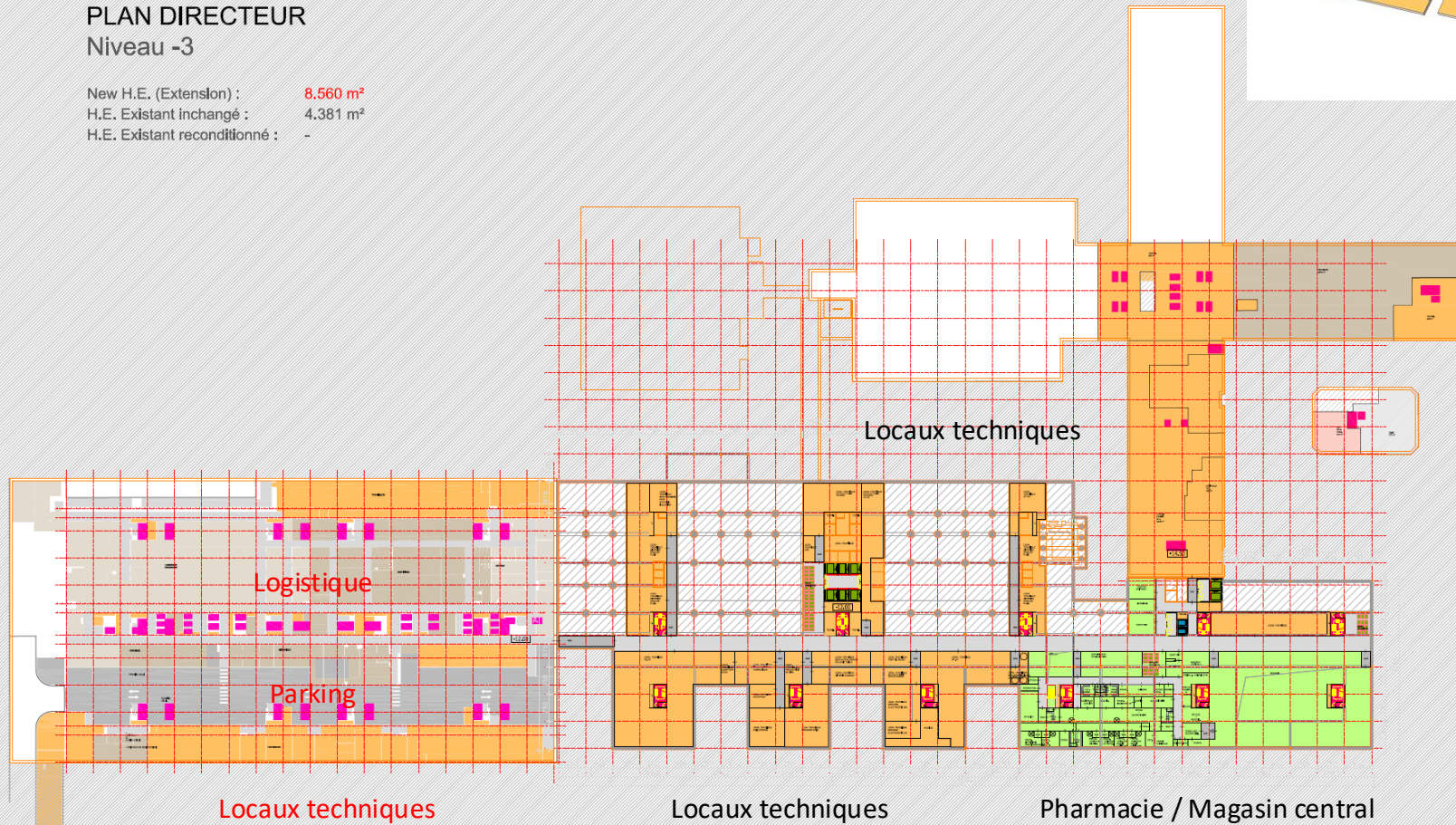
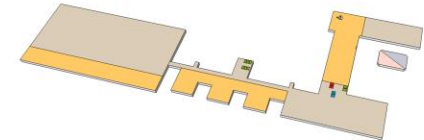
Liées à l'Institut Jules Bordet

- Quartier opératoire commun au niveau +2
- Médecine nucléaire commun au niveau -2
- Connexions entre les 2 institutions
 - ☐ Au niveau -3 pour un flux logistique
 - ☐ Au niveau -2 pour un flux médical
 - ☐ Au niveau 0 pour un flux public
 - ☐ Au niveau +2 pour un flux médical

NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau -3

New H.E. (Extension) : 8.560 m²
H.E. Existant inchangé : 4.381 m²
H.E. Existant reconditionné : -



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

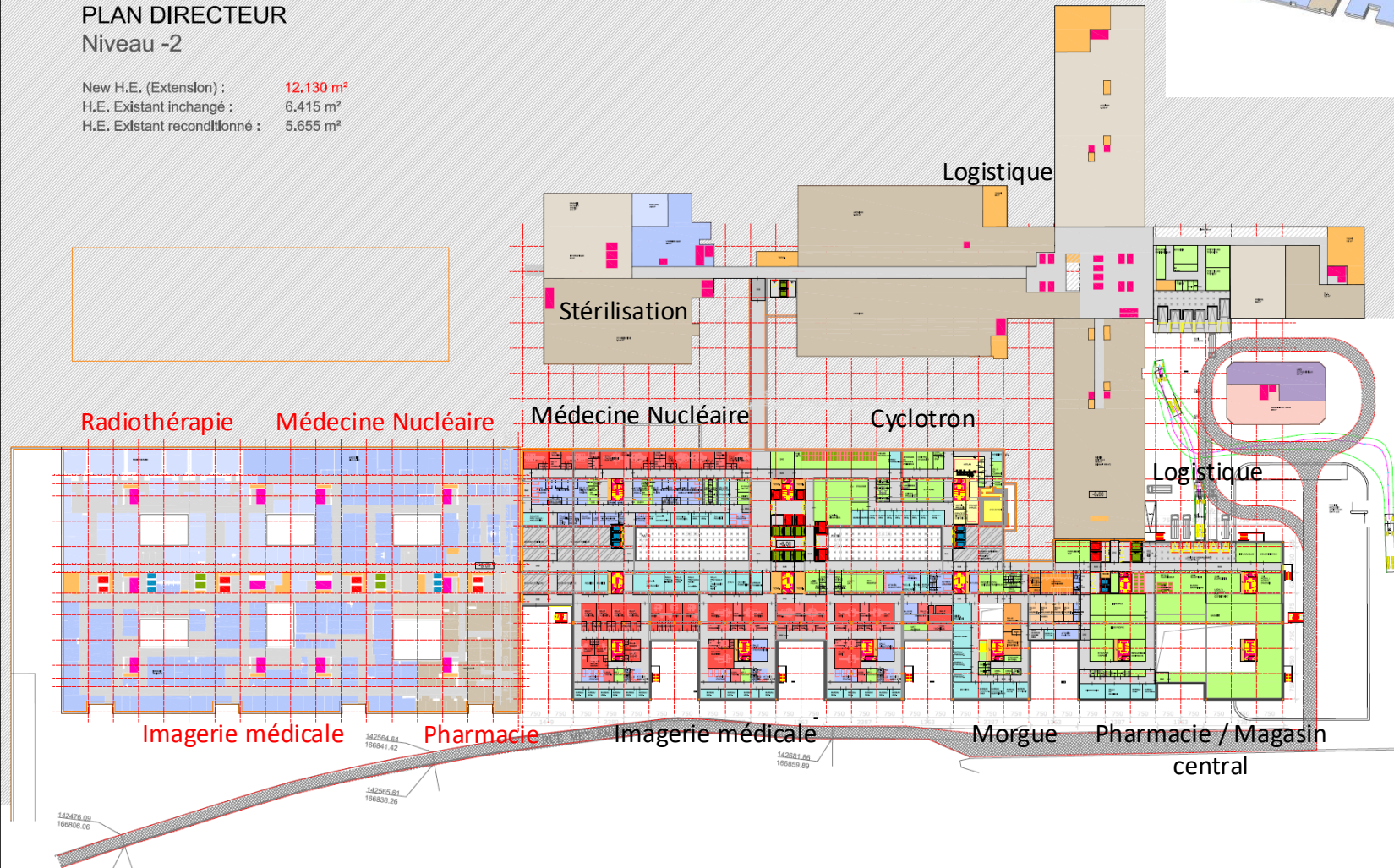
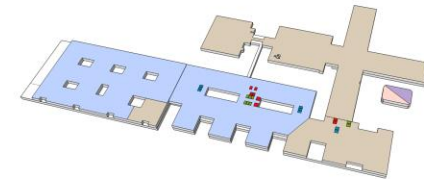
Hôpital
Erasme



ULB

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau -2

New H.E. (Extension) : 12.130 m²
H.E. Existant inchangé : 6.415 m²
H.E. Existant reconditionné : 5.655 m²

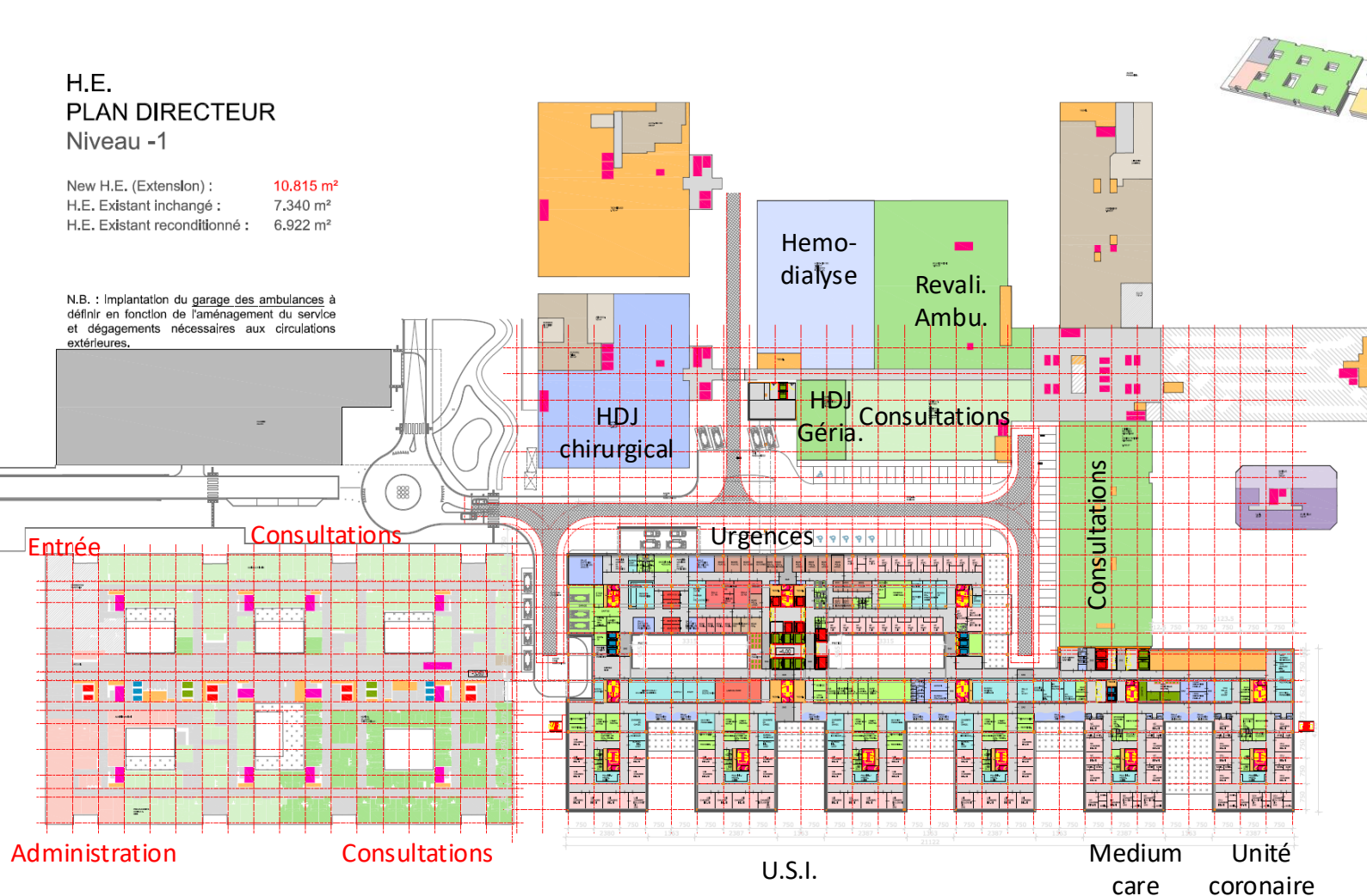


NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau -1

New H.E. (Extension) : 10.815 m²
H.E. Existant inchangé : 7.340 m²
H.E. Existant reconditionné : 6.922 m²

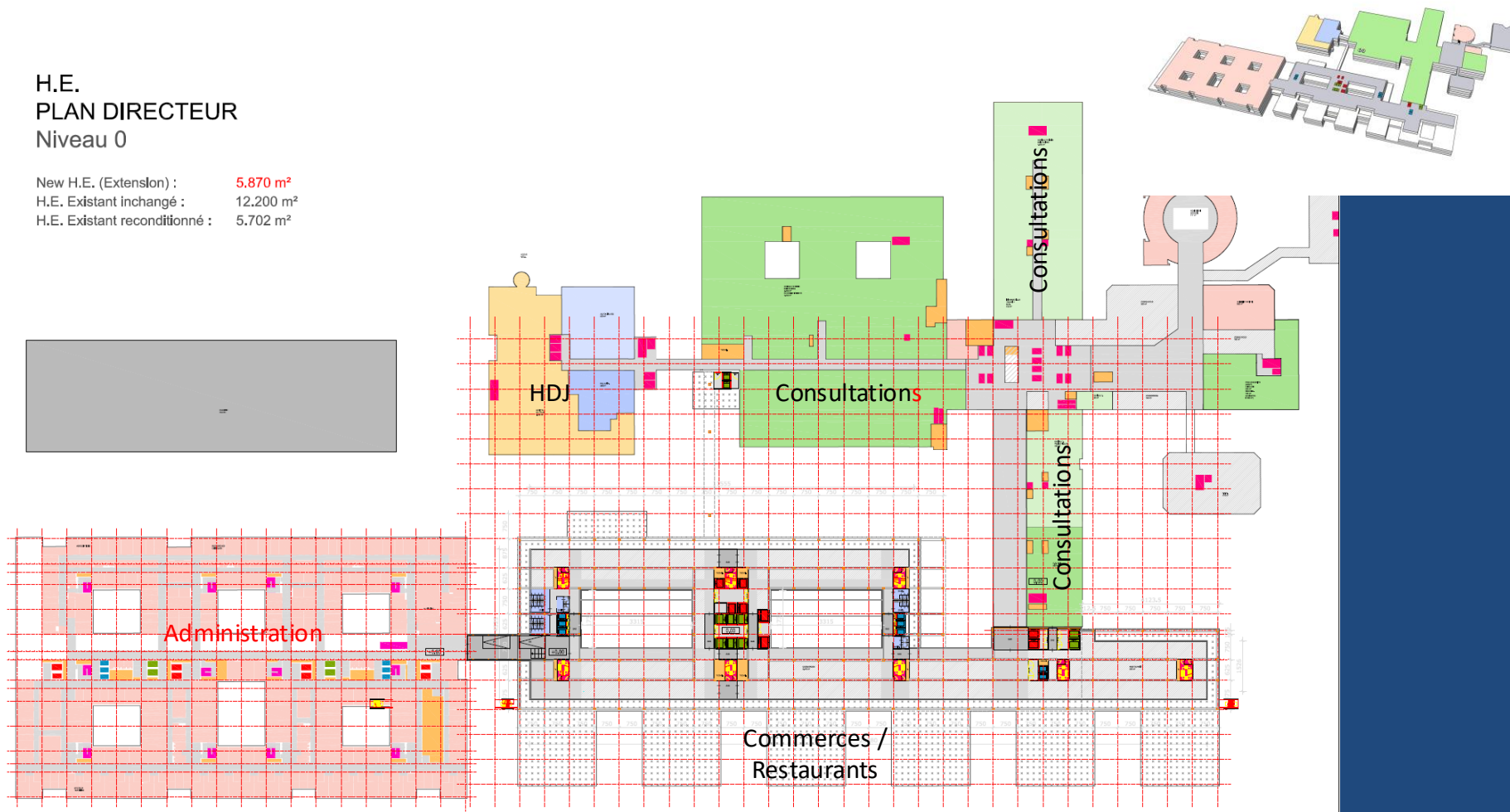
N.B. : Implantation du garage des ambulances à définir en fonction de l'aménagement du service et dégagements nécessaires aux circulations extérieures.



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau 0

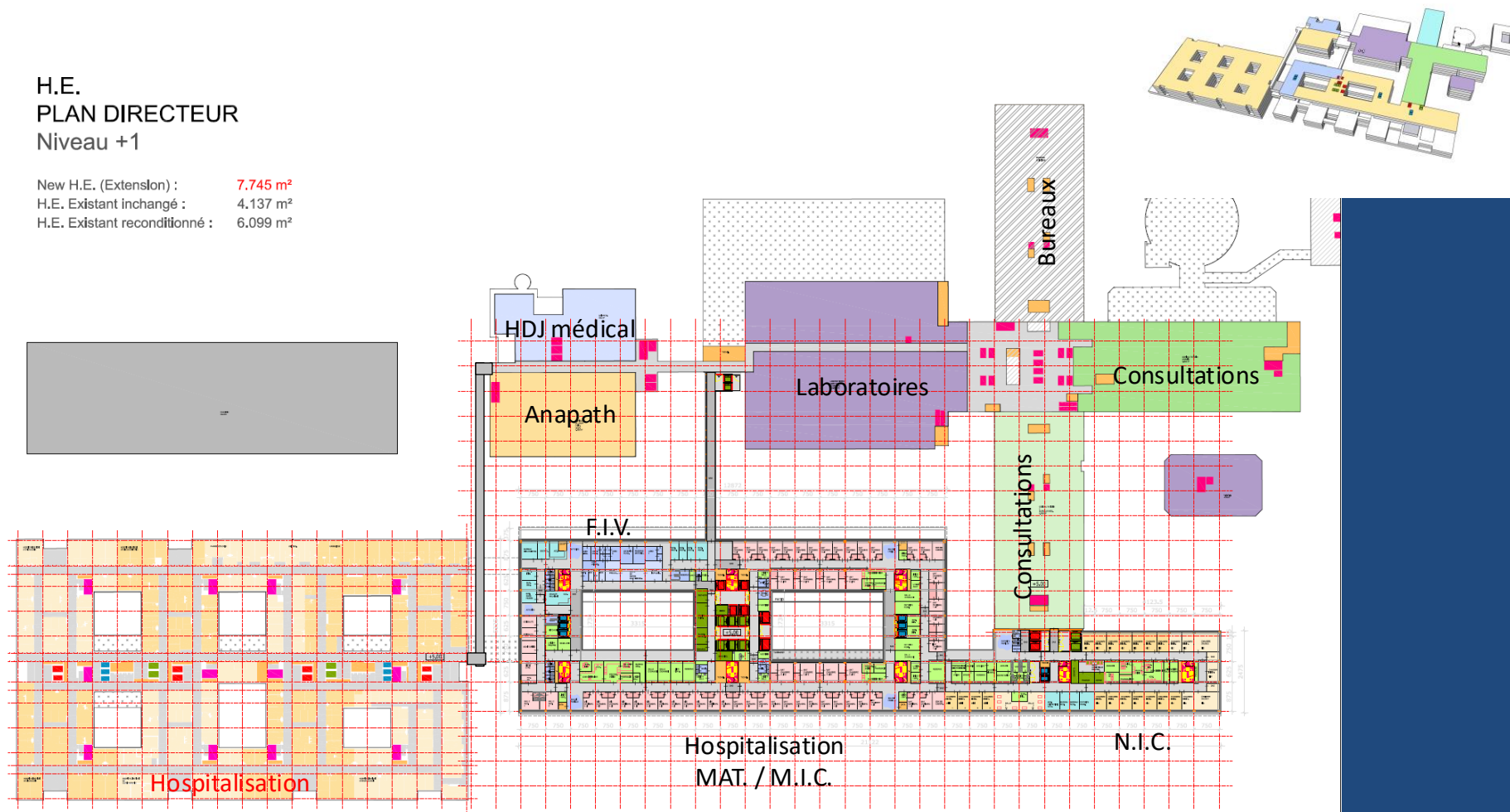
New H.E. (Extension) : 5.870 m²
H.E. Existant inchangé : 12.200 m²
H.E. Existant reconditionné : 5.702 m²



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +1

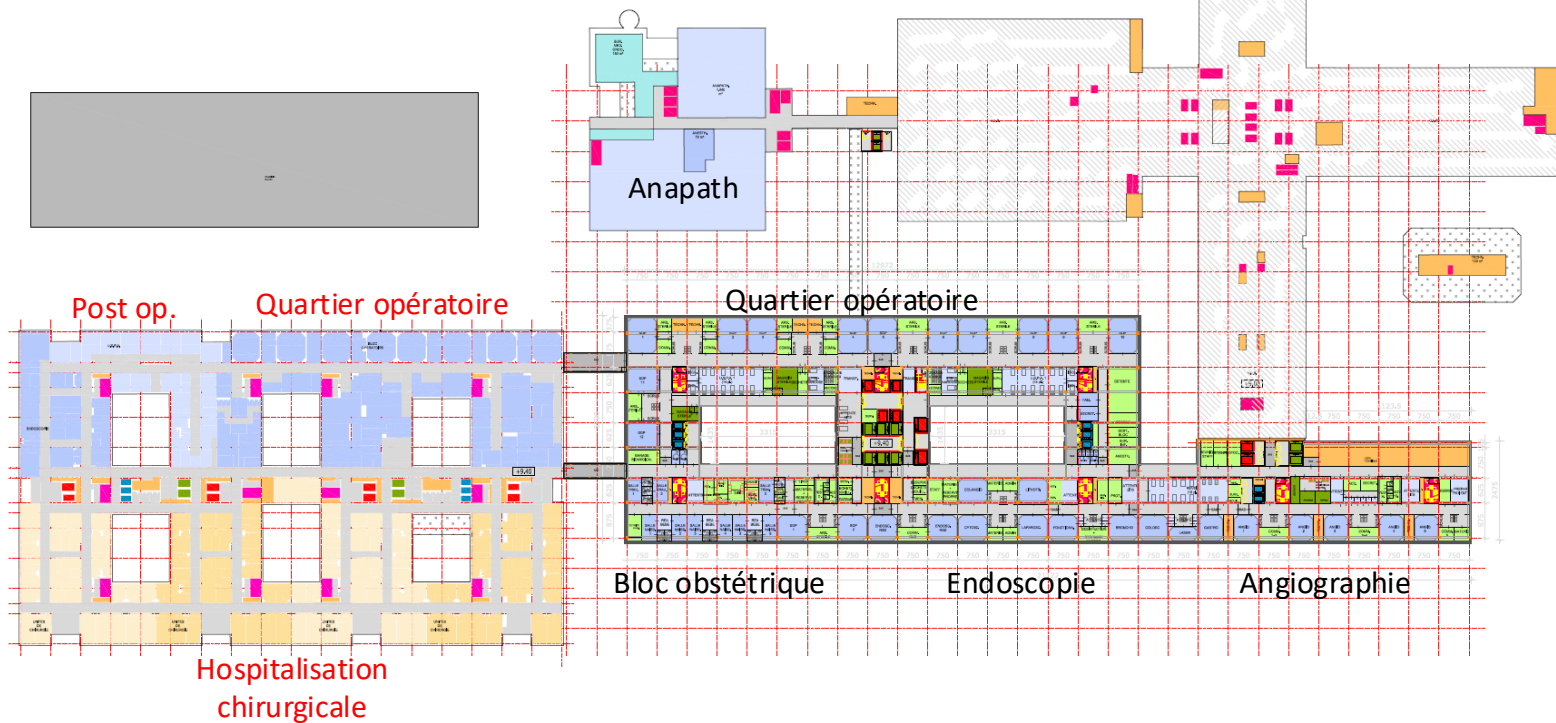
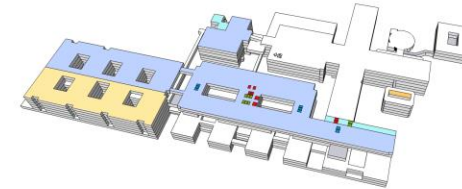
New H.E. (Extension) : 7.745 m²
H.E. Existant inchangé : 4.137 m²
H.E. Existant reconditionné : 6.099 m²



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +2

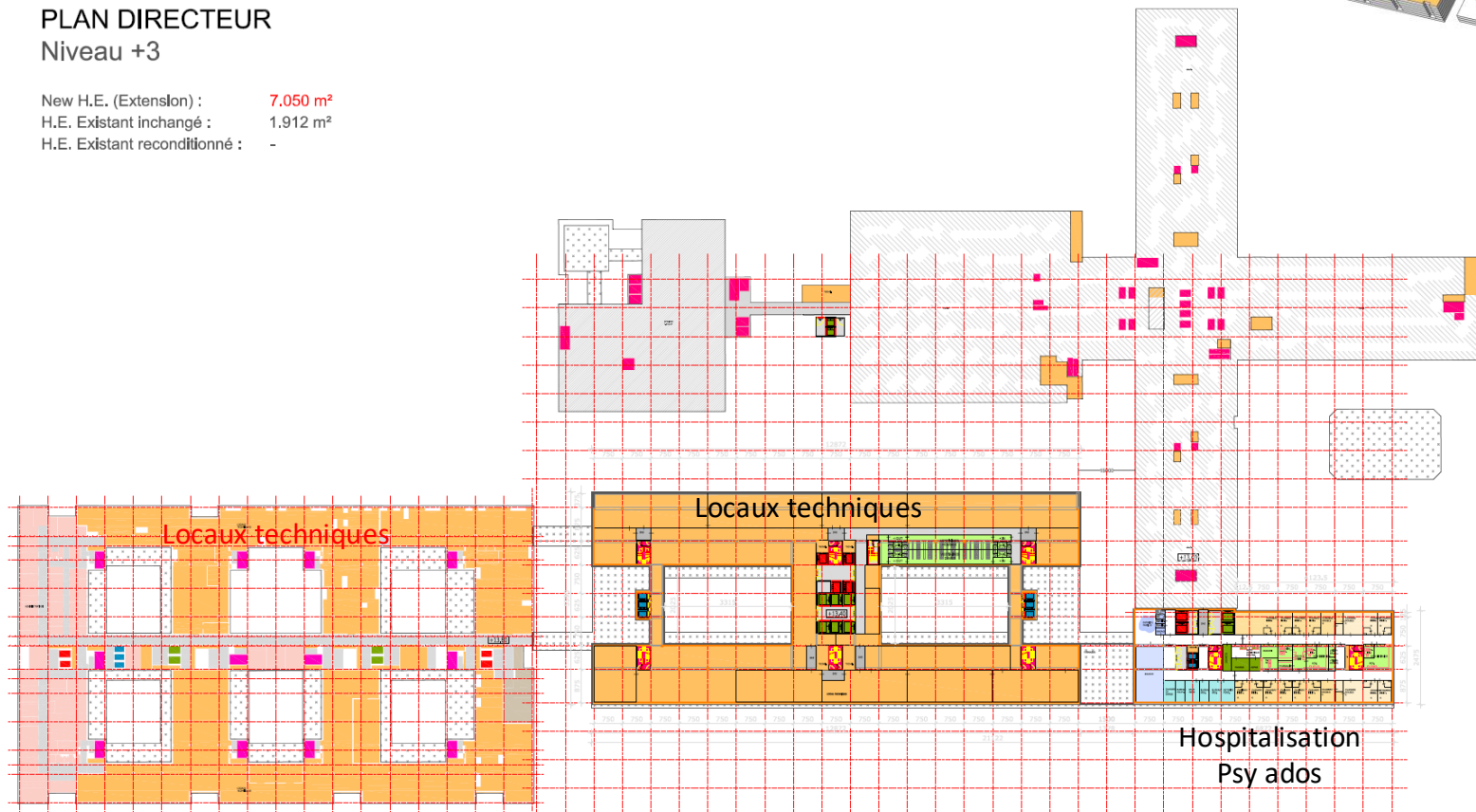
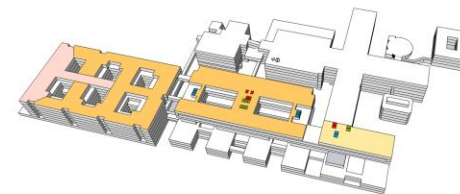
New H.E. (Extension) : 8.550 m²
H.E. Existant inchangé : 2.244 m²
H.E. Existant reconditionné : 1.708 m²



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +3

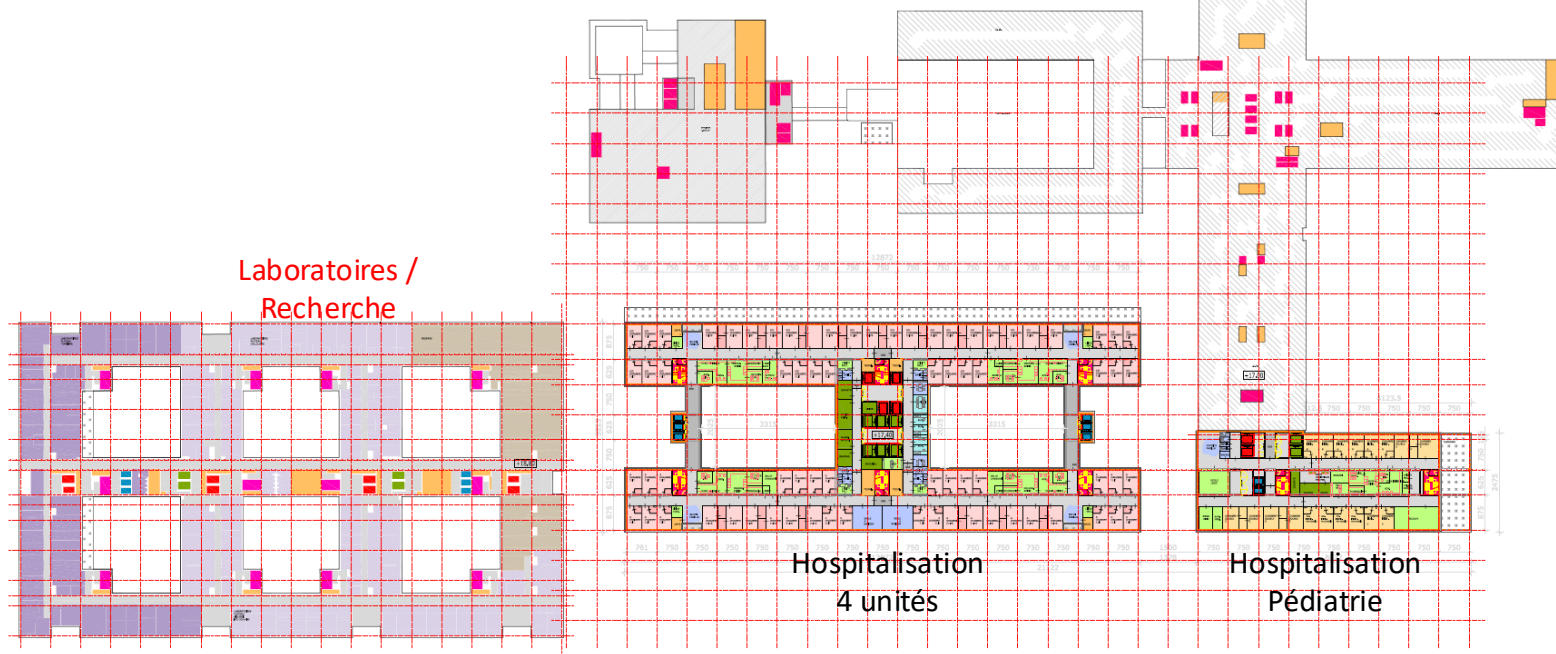
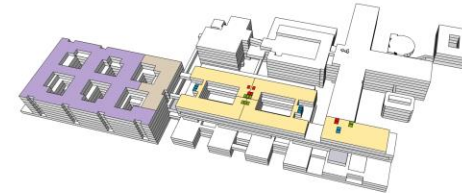
New H.E. (Extension) : 7.050 m²
H.E. Existant inchangé : 1.912 m²
H.E. Existant reconditionné : -



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +4

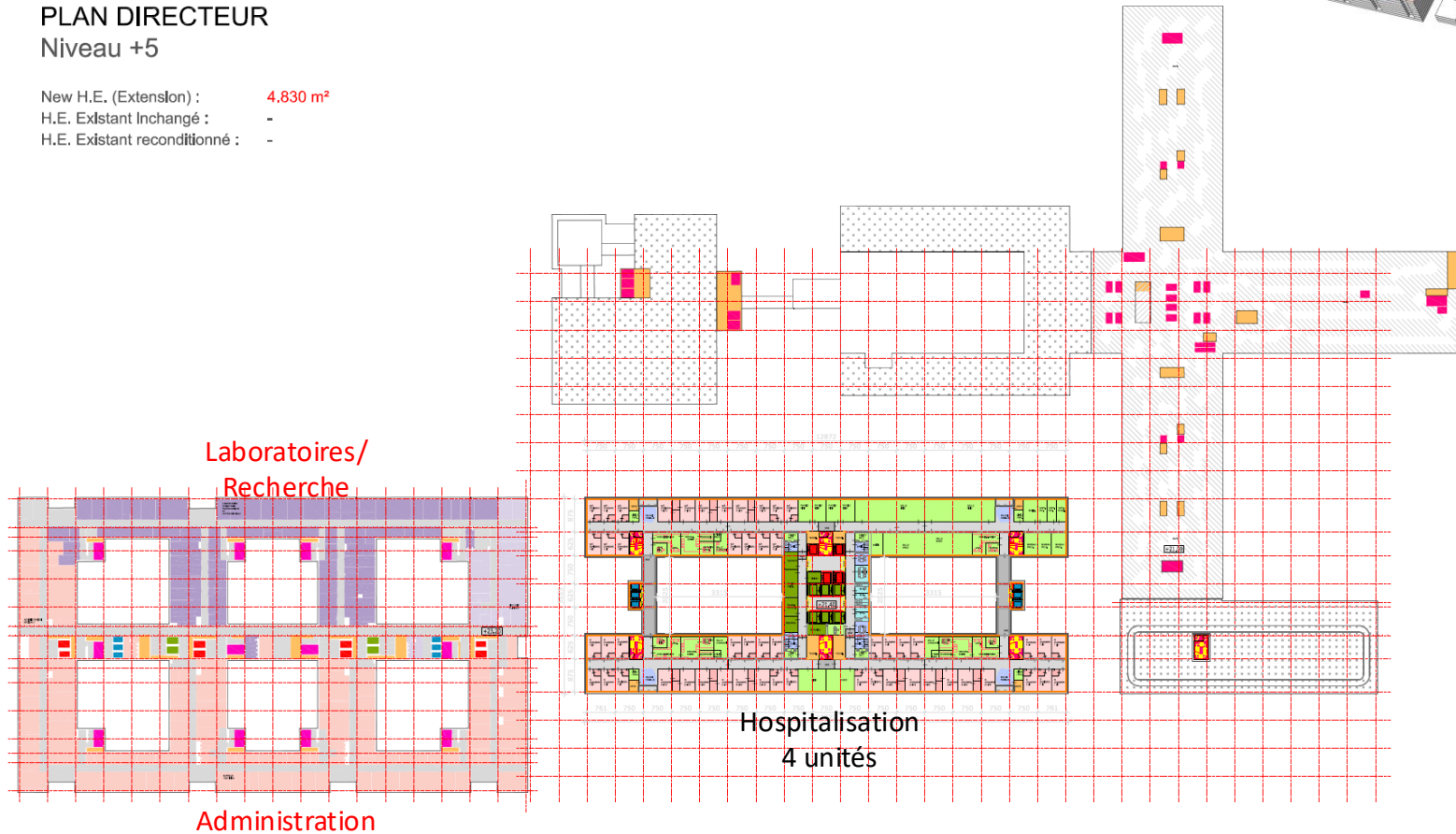
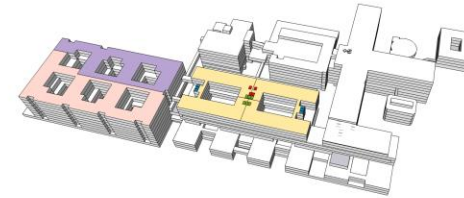
New H.E. (Extension) : 6.355 m²
H.E. Existant Inchangé : -
H.E. Existant reconditionné : -



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +5

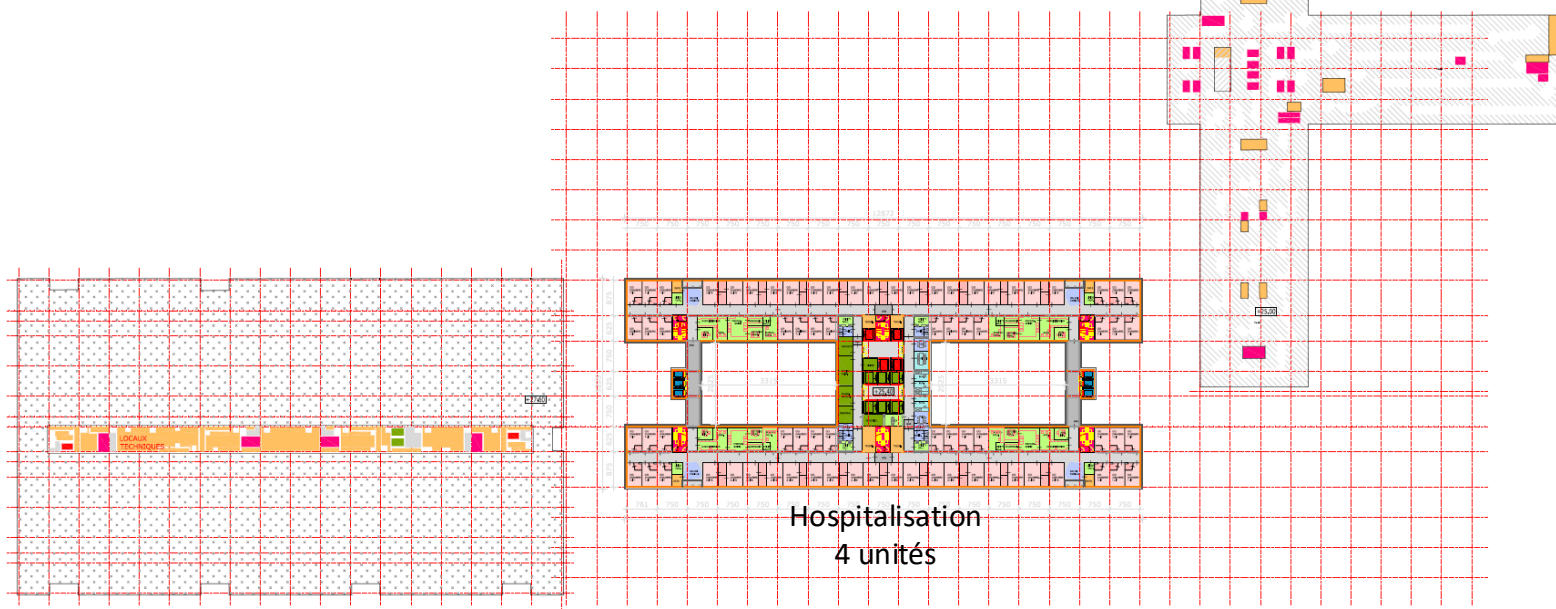
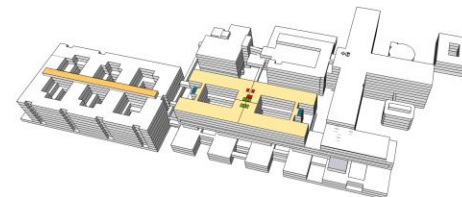
New H.E. (Extension) : 4,830 m²
H.E. Existant Inchangé : -
H.E. Existant reconditionné : -



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +6 +7 +8 +9

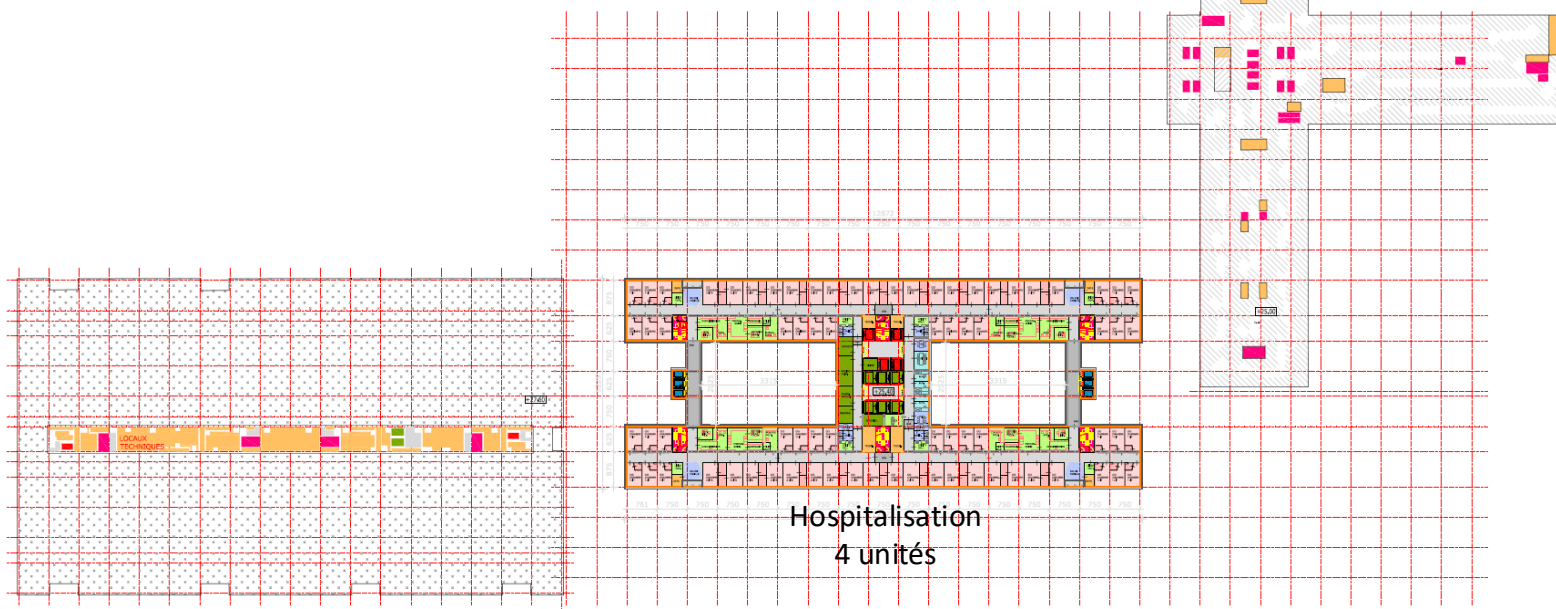
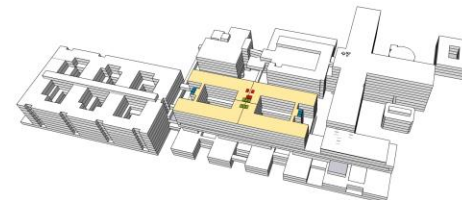
New H.E. (Extension) : 4.830 m²
H.E. Existant inchangé : -
H.E. Existant reconditionné : -



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +6 +7 +8 +9

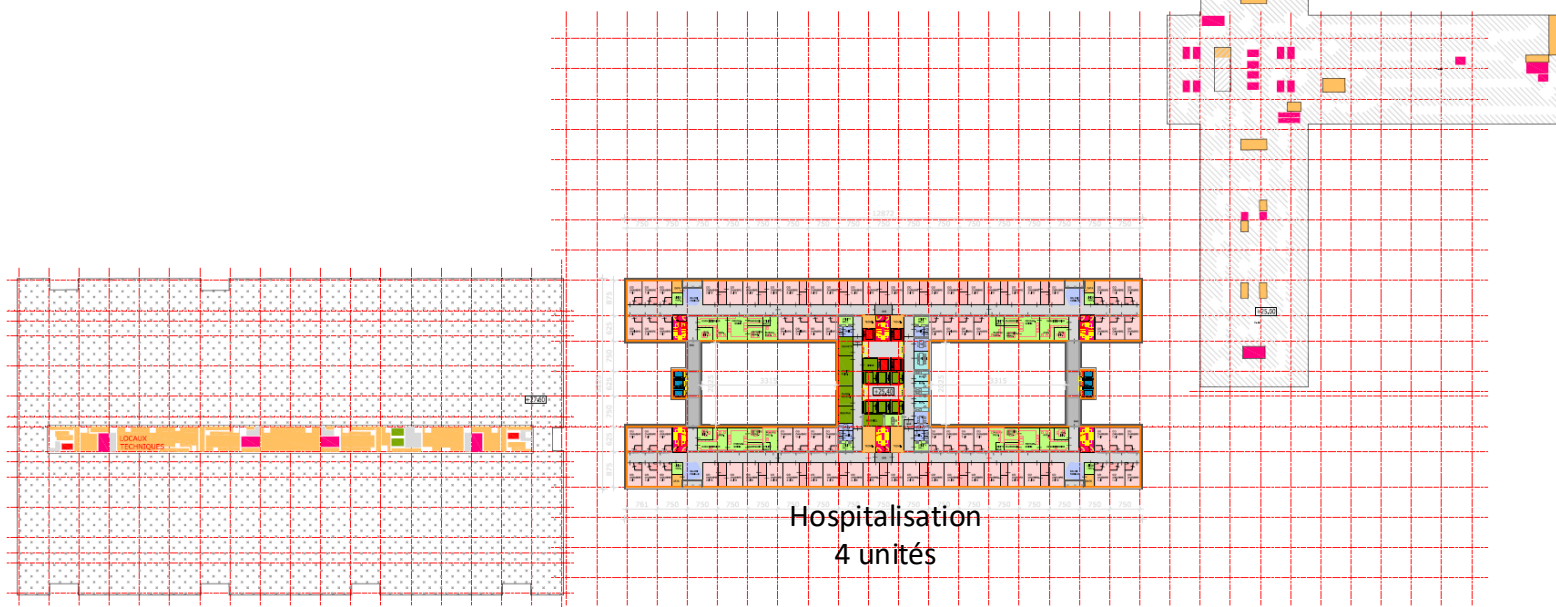
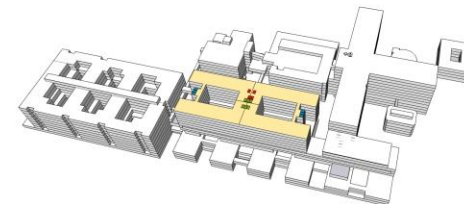
New H.E. (Extension) : 4.830 m²
H.E. Existant inchangé : -
H.E. Existant reconditionné : -



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +6 +7 +8 +9

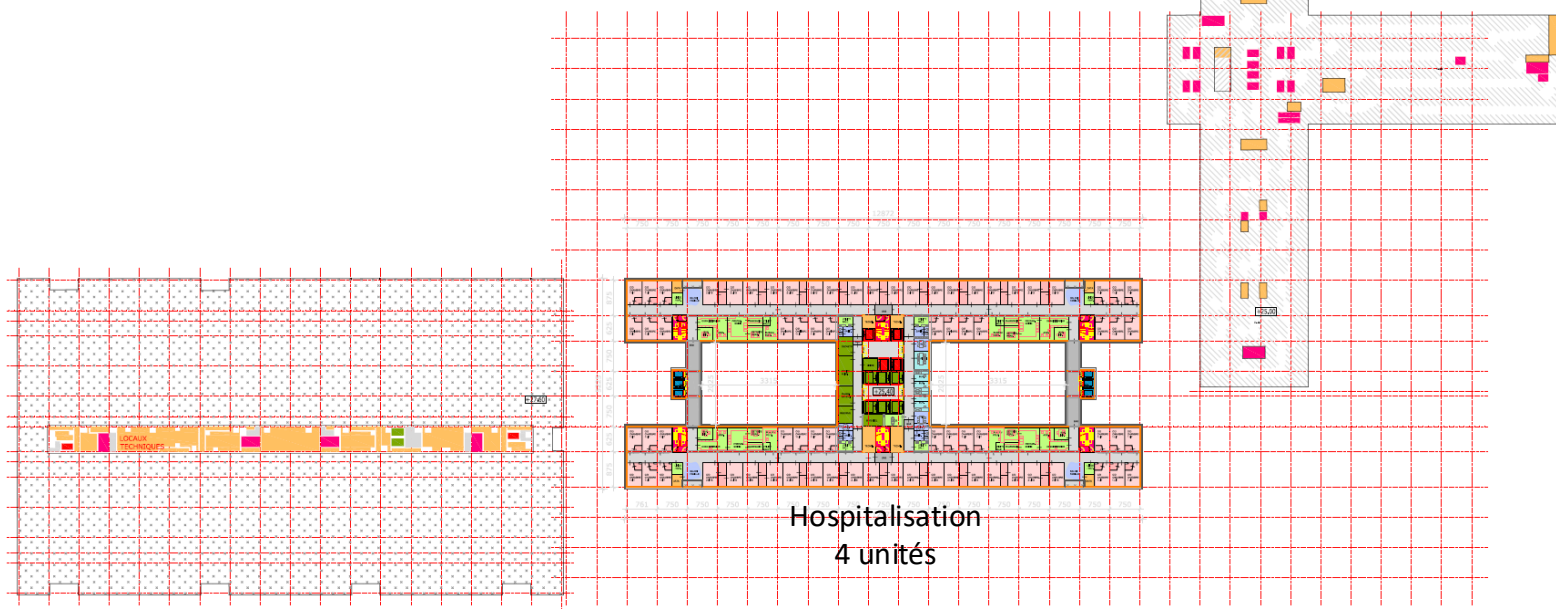
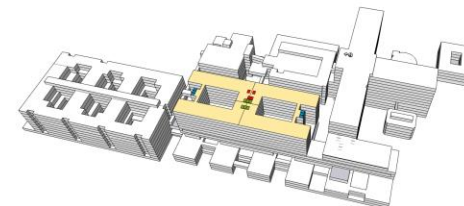
New H.E. (Extension) : 4.830 m²
H.E. Existant inchangé : -
H.E. Existant reconditionné : -



NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +6 +7 +8 +9

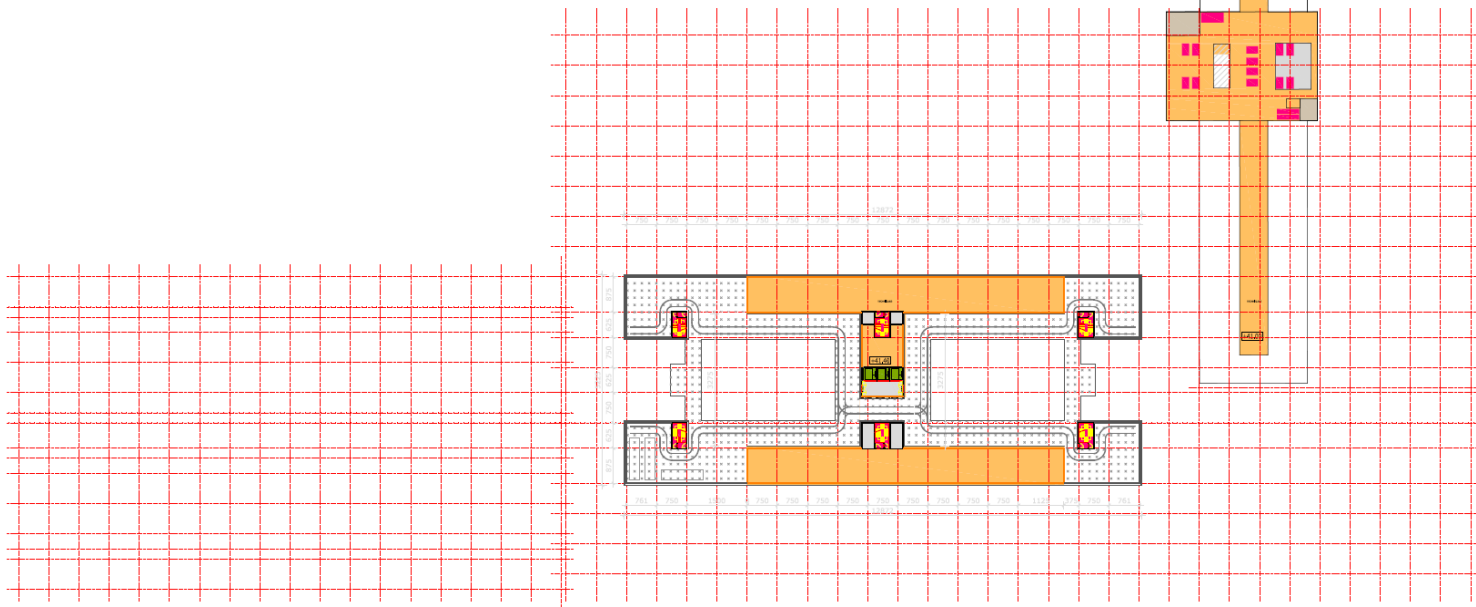
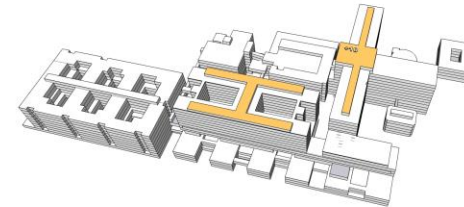
New H.E. (Extension) : 4.830 m²
H.E. Existant inchangé : -
H.E. Existant reconditionné : -



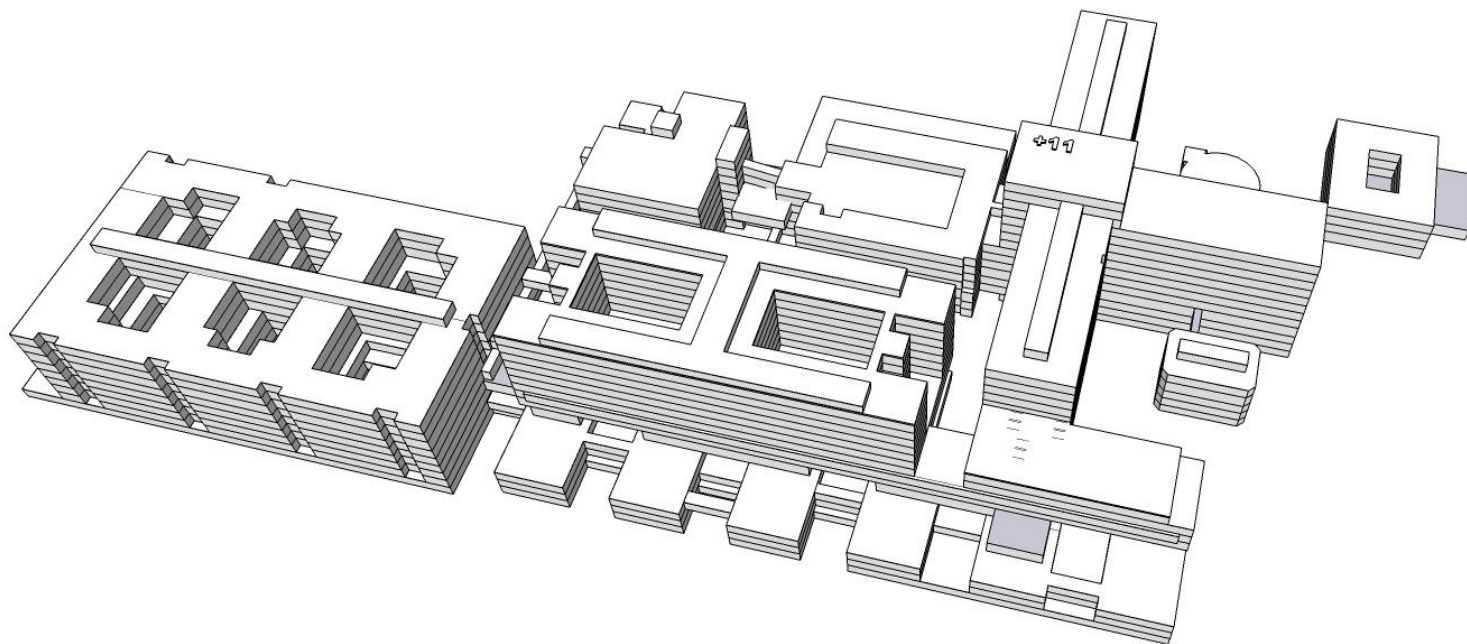
NEW ERASME – PLAN DIRECTEUR

H.E. PLAN DIRECTEUR Niveau +10

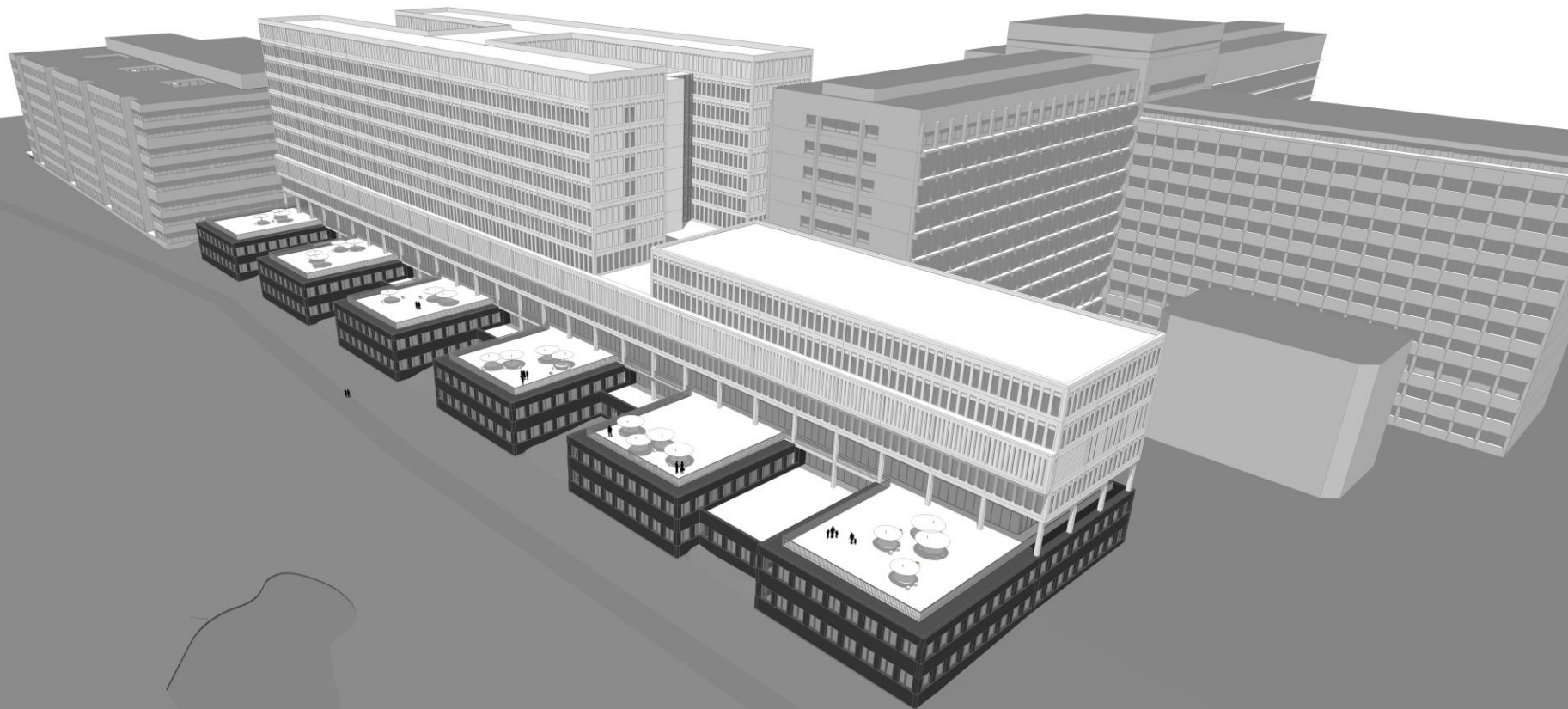
New H.E. (Extension) : 2.020 m²
H.E. Existant inchangé : -
H.E. Existant reconditionné : -



ORGANISATION – NIVEAU TOITURE



NEW ERASME - VOLUMETRIE



NEW ERASME



NEW ERASME



NEW ERASME



NEW ERASME



MERCI DE VOTRE ATTENTION !